Сообщение о возможном установлении публичного сервитута от 08.07.2025

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрацией муниципального района Сергиевский Самарской области рассматривается заявление муниципального казенного учреждения «Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства» муниципального района Сергиевский о внесении изменений в границы установленного на основании Постановления Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №323 от 30.03.2023г. публичного сервитута сроком на 10 лет для целей, предусмотренных пунктом 4 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно для размещения объекта: «Строительство автомобильных дорог общего пользования в п. Серноводск Сергиевского района» в границах сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кадастровый квартал/ кадастровый номер земельного участка | Адрес земельного участка | Площадь земель планируемых к обременению публичным сервитутом |
| 63:31:0000000:1155 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск | 69322 +/- 92 кв.м. |
| 63:31:0000000:1143 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск |
| 63:31:0000000:1141 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск |
| 63:31:0806011:9 | Самарская обл., р-н Сергиевский, п. Серноводск, ул. Советская, дом 63 |
| 63:31:0806009:51 | Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, поселок Серноводск, улица Калинина, земельный участок 15/1 |
| 63:31:0806012:375 | Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск, ул. Советская, д. 74-А |
| 63:31:0806008 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806009 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806010 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806011 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806012 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806013 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806017 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806018 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806015 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806016 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806014 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806019 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |
| 63:31:0806021 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |  |
| 63:31:0806021 | Самарская область, муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Серноводск, п. Серноводск |  |

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: публичный сервитут устанавливается для развития улично-дорожной сети сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области, являющейся объектом местного значения, в целях обеспечения безопасной и устойчивой среды жизнедеятельности, в соответствии со Схемой территориального планирования муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденной Решением Собрания представителей муниципального района Сергиевский Самарской области от 28.01.2010г. №3, с генеральным планом сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области, Проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта: «Строительство автомобильных дорог общего пользования в п. Серноводск Сергиевского района» в границах сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области», утвержденным Постановлением Администрации сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский №24 от 06.05.2022г., и изменений в Проект планировки территории и проект межевания территории объекта: «Строительство автомобильных дорог общего пользования в п. Серноводск Сергиевского района» в границах сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области», утвержденных Постановлением Администрации сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области №16 от 07.04.2025г.

Информация об утверждении Схемы территориального планирования муниципального района Сергиевский Самарской области размещена на официальном интернет-сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области <http://www.sergievsk.ru/gradostroitelstvo/sxema_territorialnogo_planirovaniya>.

Информация об утверждении и внесении изменений в Проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Строительство автомобильных дорог общего пользования в п. Серноводск Сергиевского района» в границах сельского поселения Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области» размещена на официальном интернет-сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области http://provinc.sergievsk.ru/poseleniya/sernovodsk/dokumentyi\_territorialnogo\_planirovaniya\_i\_gradostroitelnogo\_zonirovaniya/proektyi\_planirovki\_i\_mezhevaniya\_territorii.

С поступившим заявлением о внесении изменений в границы публичного сервитута и прилагаемым к нему новым описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 15А, каб.8. (пн. – пт. с 9.00 до 13.00).

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области, адрес: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, д.22.

Дата окончания приема заявлений – 22.07.2025г.

Информация о поступившем заявлении о внесении изменений в границы публичного сервитута размещена на официальном интернет – сайте Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (www.sergievsk.ru).